

АКТ СДАЧИ-ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Приложение № 2 к договору бытового подряда № _____ от «___» _____ 20__ г.

г. Иваново

«___» _____ 20__ г.

Подрядчик **Боткин Сергей Владимирович** и Заказчик _____ составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Подрядчик выполнил, а Заказчик принял ремонтно-отделочные работы по адресу: _____ в соответствии со сметой (Приложение № 1).
2. Стоимость работ: _____ руб. Оплачено ранее: _____ руб. К оплате: _____ руб.
3. Работы выполнены: в срок / с отступлением от срока (нужное подчеркнуть). Претензий по объёму и качеству работ Заказчик: не имеет / имеет (указать в замечаниях).
4. Фото- и видеозаписи скрытых и чистовых работ переданы Заказчику.

Гарантия

5. Гарантийный срок на выполненные работы — 36 месяцев со дня подписания настоящего акта. Недостатки, выявленные в этот срок, Подрядчик устраняет бесплатно.
6. Гарантия на материалы и оборудование — по условиям изготовителя или продавца.
7. Гарантия не распространяется на недостатки, возникшие вследствие:
 - 7.1) неправильной эксплуатации помещения, сантехники или оборудования;
 - 7.2) нормального износа, а также на расходные материалы (лампы, фильтры, уплотнители и т. п.);
 - 7.3) переделок, ремонта или повреждений, сделанных Заказчиком или третьими лицами после сдачи работ;
 - 7.4) внешних воздействий: протечек от соседей, аварий инженерных сетей, усадки здания;
 - 7.5) скрытых дефектов конструкций здания, о которых Подрядчик не знал и не мог знать;
 - 7.6) заводского брака материалов и оборудования — претензии по нему предъявляются изготовителю или продавцу.

Замечания Заказчика

Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

Подрядчик	Заказчик
ФИО: Боткин Сергей Владимирович	ФИО: _____
Паспорт: серия _____ № _____	Паспорт: серия _____ № _____
Телефон: +7 (905) 109-88-77	Телефон: _____
Работу сдал _____ / Боткин С. В. /	Работу принял _____ / _____ /